**XÁC ĐỊNH MỤC TIÊU DỰ ÁN**

Thứ 2, ngày 22 tháng 1 năm 2024

Thời gian: 8h00 AM

1. Xây dựng nền tảng đa nền tảng:

Ứng dụng iOS:

* Hỗ trợ các thiết bị iPhone từ iPhone 8 trở lên.
* Hỗ trợ các thiết bị iPad từ iPad Air 2 trở lên.

Ứng dụng Android:

* Hỗ trợ các thương hiệu và thiết bị phổ biến như Samsung, Oppo, Xiaomi, Huawei từ phiên bản hệ điều hành Android 8.0 (Oreo) trở lên.

Ứng dụng Web:

* Đảm bảo tính tương thích với các trình duyệt phổ biến như Chrome, Firefox, Safari, và Edge.

1. Tối ưu hóa trải nghiệm người dùng:

Thiết kế giao diện:

* Sử dụng thiết kế đơn giản, thân thiện với người dùng.
* Tính năng tìm kiếm trực quan và dễ sử dụng.
* Danh sách ưa thích dễ dàng quản lý.
* Thông tin chi tiết về phòng trọ rõ ràng, kèm theo hình ảnh minh họa chất lượng cao.
* Tính năng nhắc nhở và thông báo khi có phòng mới hoặc thay đổi trạng thái phòng.

1. Tính năng tìm kiếm nâng cao:

* Cho phép người dùng lọc kết quả tìm kiếm theo các tiêu chí cụ thể như giá thuê, diện tích, loại hình phòng trọ, tiện ích có sẵn, vị trí, và các yếu tố khác.
* Tính năng bản đồ để hiển thị vị trí các phòng trọ trên bản đồ.

1. Hệ thống đánh giá và phản hồi:

* Cho phép người dùng để lại đánh giá và nhận xét về phòng trọ và người cho thuê.
* Tích hợp tính năng bình luận và xếp hạng để tạo niềm tin và độ tin cậy cao trong cộng đồng.

1. Bảo mật thông tin cá nhân:

* Sử dụng mã hóa dữ liệu AES-256 để bảo vệ thông tin cá nhân của người dùng.
* Áp dụng xác thực hai yếu tố (2FA) để đảm bảo tính an toàn trong việc đăng nhập.
* Tuân thủ các quy định bảo vệ dữ liệu như GDPR và các quy định địa phương.

1. Hiệu suất và tốc độ:

* Tối ưu hóa thời gian phản hồi của máy chủ xuống dưới 100ms.
* Thời gian tải trang web dưới 2 giây.
* Độ trễ mạng của ứng dụng di động dưới 50ms.

1. Mở rộng thông tin:

* Kết nối với các nguồn thông tin phòng trọ đáng tin cậy như trang web địa phương, cơ sở dữ liệu bất động sản, và dịch vụ bản đồ.
* Cung cấp dữ liệu phong phú và chi tiết như giá thuê trung bình trong khu vực, tiện ích gần đó, và đánh giá về các khu vực khác nhau.

1. Quản lý và giao tiếp:

* Cung cấp bảng điều khiển cho người cho thuê để quản lý danh sách phòng trọ, xem lịch hẹn, và giao tiếp với người thuê.
* Tích hợp tính năng nhắn tin và thông báo để duy trì liên lạc liên tục.

1. Thanh toán trực tuyến:

* Tích hợp cổng thanh toán như Visa, Mastercard, và cổng thanh toán trực tuyến phổ biến như PayPal, Stripe, hoặc MoMo.
* Đảm bảo an toàn và bảo mật trong quá trình thanh toán bằng cách sử dụng mã hóa SSL và các tiêu chuẩn bảo mật thanh toán.

1. Mở rộng và linh hoạt:

* Thiết kế kiến trúc ứng dụng có khả năng mở rộng và tùy chỉnh dễ dàng.



* Cung cấp API và tài liệu phát triển cho bên thứ ba để mở rộng chức năng.
* Cập nhật tính năng theo phản hồi từ người dùng và nhu cầu thị trường.  
    
  Người tạo



**Nguyễn Minh Diện**